



Shodno odredbama članova 336, 337, 338, 341, 342, 344 i 345 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima „HIPOTEKARNA BANKA“ AD Podgorica, kao hipotekarni povjerilac, objavljuje:

### OBAVJEŠTENJE O PRODAJI NEPOKRETNOSTI

Nepokretnosti koje su predmet prodaje upisane su:

**br. 357 KO Maine, na katastarskoj parceli br.3282 potes Ratkovina, kao pašnjak 3. klase, površine 923m<sup>2</sup>, u vlasništvu Stanišić Željka u obimu prava svojine 1/1.**

Početna prodajna cijena gore označenih nepokretnosti iznosi 19.000,00€.

Ukupan iznos preostalog duga kreditnog dužnika prema „HIPOTEKARNA BANKA“ AD Podgorica, kao hipotekarnom povjeriocu po osnovu:

- Ugovora o kreditu br.0100-2-285/4 od 30.03.2015. godine i aneksa ugovora o kreditu br.100-2-1462/5 od 16.01.2017 godine, dospio za namirenje, u ukupnom iznosu od 41.975,66€, shodno stanju duga na dan 04.06.2018 godine,
- Ugovora o revolving kreditu br.100-2-1462/2 od 04.01.2017 godine dospio za namirenje, u ukupnom iznosu od 71.816,59€, shodno stanju duga na dan 04.06.2018 godine, kao i iznos od 3.000,00€, na ime procjene realnih troškova i drugih izdataka nastalih od početka postupka namirenja.

Depozit - jemstvo za učešće na javnom nadmetanju iznosi 1.900,00€. Vansudska prodaja predmetne nepokretnosti izvršiće se usmenim javnim nadmetanjem, koje će se sprovesti dana 18.01.2019. godine, u prostorijama „HIPOTEKARNA BANKA“ AD Podgorica – poslovnica Budva, adresa: Mediteranska bb, Budva, sa početkom u 10:00 časova.

Pravo učestvovanja na javnom nadmetanju imaju sva strana i domaća pravna i fizička lica u skladu sa pozitivnim propisima i međunarodnim sporazumima, koja uplate depozit- jemstvo za učešće za javno nadmetanje. Depozit-jemstvo se uplaćuje na žiro-račun „HIPOTEKARNA BANKA“ AD Podgorica br.5207320000001111, sa svrhom uplate „za učešće na javnom nadmetanju“, prije početka postupka prodaje. Prijave se podnose Advokatskoj kancelariji „Jovović, Mugoša & Vuković“ Podgorica, Ulica Slobode br.16, Podgorica, najkasnije 5 dana prije održavanja javnog nadmetanja. Prijave moraju biti zapečaćene, uz naznaku „za javno nadmetanje – ne otvaraj“. Učesnici javnog nadmetanja su, uz prijavu, dužni dostaviti i dokaz o uplati depozita i sledeće lične podatke: Za fizička lica: ime i prezime, adresu stanovanja, matični broj, broj lične karte; za pravna lica: naziv i sjedište, izvod iz CRPS-a, prijavu ovjerenu potpisom i pečatom ovlašćenog lica. Lica čije su prijave neblagovremene i neuredne, neće učestvovati u javnom nadmetanju. Smatraće se da su ispunjeni uslovi za javnu prodaju ako se u naznačeno vrijeme prijavi jedan učesnik koji ponudi iznos početne cijene. Učesnik javnog nadmetanja ne može ponuditi cijenu koja je već ponuđena od strane drugog učesnika. Postupak usmenog nadmetanja se završava ako niko od učesnika ni na treći poziv ne ponudi veću cijenu od tada ponuđene najveće cijene. Učesnik koji ponudi najveću cijenu proglašava se kupcem, a njegova ponuda smatra se prihvaćenom za kupovinu predmetne nepokretnosti. Lice koje sprovodi postupak prodaje ovlašćeno je da, u ime hipotekarnih dužnika, potpiše ugovor kojim se svojina na nepokretnostima opterećenoj hipotekom prenosi na kupca i da ovjeri svoj potpis na tom ugovoru. Kupac je dužan da sa ovlašćenim licem zaključi Ugovor o kupoprodaji u roku od 30 dana od dana zaključenja javnog nadmetanja. Ukoliko kupac ne zaključi Ugovor o kupoprodaji u navedenom roku, ili ne isplati kupoprodajnu cijenu u predviđenom roku, gubi pravo na povraćaj depozita, a ovlašćeno lice ima pravo da zaključi Ugovor o kupoprodaji sa drugim ponuđačem – učesnikom javnog nadmetanja, koji je ponudio kupoprodajnu cijenu koja je, po visini, odmah iza najveće ponuđene cijene. Troškove ovjere notarskog zapisa ugovora o prodaji i poreza na promet snosi kupac. Uplaćeni depozit će se vratiti ostalim učesnicima u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja. Depozit izabranog ponuđača se zadržava i uračunava u kupoprodajnu cijenu. **Detaljnije informacije zainteresovani mogu dobiti kontaktiranjem ovlašćenog lica koje sprovodi prodaju – Veljka Bačovića, advokata iz Podgorice, putem telefona 067 331 449, Advokatska kancelarija „Jovović, Mugoša & Vuković“, Ulica Slobode br.16, Podgorica.**



Bačović Veljko, advokat iz Podgorice, u svojstvu ovlašćenog lica za postupak vansudske prodaje nepokretnosti, radi namirenja potraživanja hipotekarnog povjerioca "HIPOTEKARNA BANKA" AD Podgorica, po Ugovoru o kreditu br.0100-2-285/4 od 30.03.2015. godine i aneksu ugovora o kreditu br.100-2-1462/5 od 16.01.2017 godine i Ugovoru o kreditu br.100-2-1462/2 od 04.01.2017 godine, shodno članu 45, u vezi sa članom 201 Zakona o izvršenju i obezbjeđenju, vrši:

### DOSTAVLJANJE JAVNIM OBJAVLJIVANJEM

Kreditnom dužniku „Fancy BD“ d.o.o., PIB: 02966204, sa posljednjom adresom: I Proleterske Br.125 Budva, i hipotekarnom dužniku: Stanišić Željku, sa posljednjom poznatom adresom: Bečić, ulica Marina Bečića bb, Budva, obavještenja o prodaji nepokretnosti radi namirenja potraživanja iz Ugovora o kreditu br.0100-2-285/4 od 30.03.2015. godine i aneksu ugovora o kreditu br.100-2-1462/5 od 16.01.2017 godine i Ugovora o kreditu br.100-2-1462/2 od 04.01.2017 godine, upisanih u Ln.br.357 KO Maine, na katastarskoj parceli br.3282 potes Ratkovina, kao pašnjak 3. klase, površine 923m<sup>2</sup>, vlasništvo Stanišić Željka, sa obimom prava svojine u obimu prava od 1/1, shodno Založnoj izvaji UZZ.br.359/17 od 09.05.2017. godine i Založnoj izvaji UZZ.br.08/2017 od 11.01.2017 godine.

Pozivaju se kreditni dužnik/ovlašćeni zastupnik kreditnog dužnika „Fancy BD“ d.o.o., PIB: 02966204 i hipotekarni dužnik Stanišić Željko, da dođu u prostorije advokatske kancelarije "Jovović, Mugoša & Vuković", ul. Slobode br.16, Podgorica u roku od 3 dana od dana posljednje objave ovog oglasa i, ujedno, upozoravaju se da ovakav način dostavljanja smatra urednom dostavom, kao i da negativne posledice koje mogu nastati snose same stranke.

### DOSTAVLJANJU JAVNIM OBJAVLJIVANJEM

Da je kod ovog Javnog izvršitelja u toku izvršni postupak na predlog izvršnog povjerioca KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA (ranije KOMERCIJALNA BANKA AD BUDVA), protiv izvršnog dužnika FRANOVIĆ NENADA iz Kotora, Dobrota D-5, a istome nije bilo moguće uručiti zapisnik i zaključak sa prve prodaje od 24.12.2018.godine i zaključak o drugoj prodaji nepokretnosti broj IVM-799/2017 od 26.12.2018.godine. Izvršenje je određeno radi naplate novčanog potraživanja izvršnog povjerioca u iznosu od 10.326,02 eura sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, i sa troškovima izvršnog postupka i sa advokatskim troškovima, kao i ostalim troškovima koji će se nakadno obračunati. Izvršni dužnik FRANOVIĆ NENAD iz Kotora, Dobrota D-5 se može obratiti Javnom izvršitelju na adresi Škaljari bb, Zgrada Obnove, Kotor, u roku od 3 dana od dana posljednje objave ovog oglasa, radi podnošenja

JAVNA ZDRAVSTVENA USTANOVA  
KLINIČKI CENTAR CRNE GORE  
Broj:03/01 - 30122/1  
Podgorica, 25.12.2018.godine

Na osnovu člana 104. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ( " Sl. list CG ", br. 3/16; 39/16; 2/17 i 4/18), JZU Klinički centar Crne Gore u Podgorici, **raspisuje javni**

### KONKURS

I Za odobravanje specijalizacija zdravstvenim radnicima za potrebe JZU Klinički centar Crne Gore u Podgorici, kako slijedi:

#### URGENTNI CENTAR

- specijalizacija iz oblasti psihijatrije - 1
- specijalizacija iz oblasti opšte hirurgije - 2
- specijalizacija iz oblasti interne medicine sa usmjerenjem za reumatologiju- 1

#### INSTITUT ZA BOLESTI DJECE

- specijalizacija iz oblasti oftalmologije - 1

II Učesnik konkursa treba da ispunjava slijedeće uslove:

1. da ima opštu zdravstvenu sposobnost;
2. da ima završen odgovarajući fakultet;
3. da ima položen stručni ispit;
4. da je državljanin Crne Gore ili da ima stalni boravak u Crnoj Gori.

III Kriterijumi za odobravanje specijalizacija su:

1. uspjeh na studijama izražen prosječnom ocjenom;
2. uspjeh iz predmeta iz oblasti za koju se odobrava specijalizacija;
3. dužina studiranja;
4. poznavanje stranog jezika;
5. rezultat usmenog intervjua.

IV Kandidat za odobravanje specijalizacija uz prijavu na konkurs zdravstvenoj ustanovi podnose sledeće dokaze:

1. kopiju lične karte,
2. diplomu odgovarajućeg fakulteta, za sve oblasti završen Medicinski fakultet, odnosno dokaz o vrednovanju diplome stečene u inostranstvu kao obrazovne isprave u Crnoj Gori;
3. uvjerenje o položenom stručnom ispitu;
4. dokaz o uspjehu na studijama izražen prosječnom ocjenom;
5. dokaz o uspjehu iz predmeta iz oblasti za koju se odobrava specijalizacija;
6. dokaz o dužini studiranja, (na uvid originalni indeks);
7. uvjerenje o poznavanju stranog jezika (engleski, njemački, ruski, francuski, italijanski) izdato od nadležne visokoškolske ustanove;
8. uvjerenje o opštoj zdravstvenoj sposobnosti;
9. uvjerenje o državljanstvu ili dokaz o stalnom boravku.

Kandidatu koji je duže studirao od roka utvrđenog obrazovnim programom usljed korišćenja roditeljskog odsustva, duže bolesti ili upućivanja na stručnu praksu, odnosno usavršavanje od strane nadležnog organa ustanove u kojoj je studirao, bodovi se neće oduzimati, uz obavezu podnošenja odgovarajućeg dokaza (Rješenje Fakulteta ili upisano vrijeme mirovanja studija u indeksu).

V Izbor kandidata vršiće se prema Pravilniku o kriterijumima i postupku za odobravanje specijalizacija i pravima i obavezama kandidata kojima je odobrena specijalizacija prema zdravstvenoj ustanovi ("Sl. list CG" br. 22/216 ").

VI Odluku o odobravanju specijalizacije donosi direktor zdravstvene ustanove u roku od sedam dana od dana prijema rang liste kandidata. Odluka će se objaviti na oglasnoj tabli zdravstvene ustanove i dostavi će se svim kandidatima koji su se prijavili na javni konkurs u roku od sedam dana od dana donošenja odluke.

Kandidati koji su se prijavili za odobravanje specijalizacije, a koji nijesu izabrani mogu izvršiti uvid u svoju i dokumentaciju kandidata kome je odobrena specijalizacija u roku od 15 dana od dana prijema odluke kandidata kome je odobrena specijalizacija.

VII Konkurs je otvoren 15 dana od dana objavljivanja.

VIII Konkurs će biti objavljen i na Sajt Centra za nauku KCCG.

IX Prijave sa dokazima slati na adresu: Centar za nauku Kliničkog centra Crne Gore, preko arhive JZU Kliničkog centra.

X Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.

Kontakt telefon: 020/ 243-726

**DIREKTOR**  
dr Jevto Eraković

Radna grupa obrazovana rješenjem Predsjednika opštine Ulcinj, broj 01-467/18 od 13.12.2018, na osnovu člana 167 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“ br.02/18), dana 26.12.2018.godine, utvrdila je

### PROGRAM JAVNE RASPRAVE za

1. Nacrta Studije zaštite za područje Ulcinjske Solane i
  2. Predlog odluke o proglašenju zaštićenog prirodnog dobra Ulcinjske Solane.
- Javna rasprava će trajati u periodu od 26.12.2018. godine do i zaključno sa 31.01.2019. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave uvid u dokumentaciju može se izvršiti svakog radnog dana u vremenu od 09:00 do 14:00 u administrativnoj zgradi Opštine Ulcinj – kancelarija broj 76, gdje se materijal može dobiti i u štampanoj formi, kao i na internet stranici Opštine Ulcinj [www.opstinaulcinj.com](http://www.opstinaulcinj.com). Program javne rasprave objavit će se na sajtu opštine Ulcinj [www.opstinaulcinj.com](http://www.opstinaulcinj.com). Javna rasprava putem okruglih stolova održaće se prema slijedećem rasporedu:

- sa opštinskim organima, pravnim licima čiji je osnivač opština, dana 16.01.2019. godine sa početkom u 12h,
- sa privrednim subjektima, domaćim i stranim investitorima, dana 17.01.2019. godine sa početkom u 12h,
- sa predstavnicima političkih partija dana 18.01.2019. godine sa početkom u 10h,
- sa predstavnicima NVO, dana 18.01.2018. godine u 12h,

svi sastanci će se održati u zgradi opštine u sali za sastanke na II spratu opštine Ulcinj.